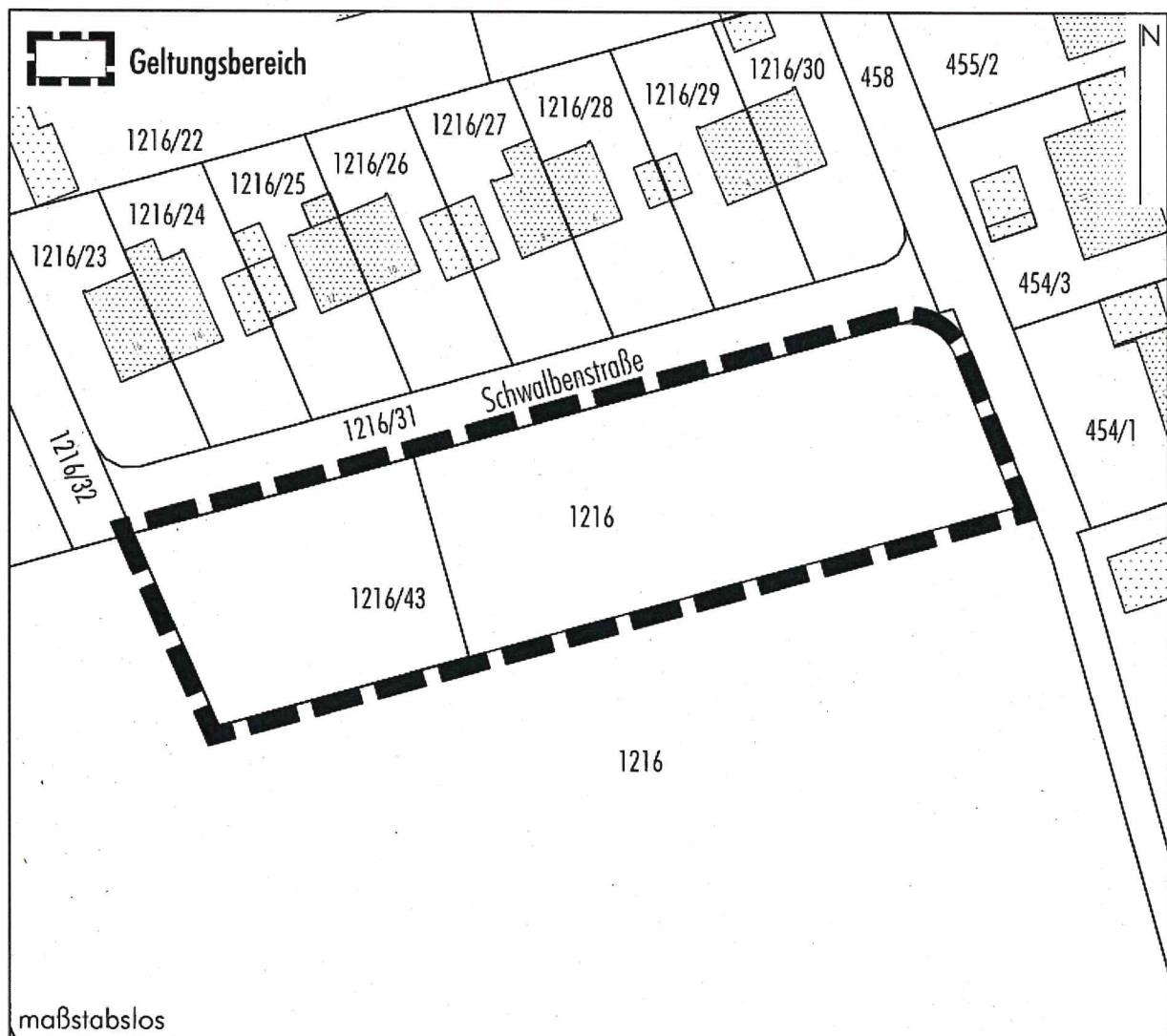




Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses zum Einziehungssatzung "Schwalbenstraße Süd"

Der Gemeinderat der Gemeinde Memmingerberg hat am 09.05.2022 für das Gebiet "Südlich der Schwalbenstraße" die Einziehungssatzung "Schwalbenstraße Süd" in der Fassung vom 29.04.2022 als Satzung beschlossen. Der räumliche Geltungsbereich ist im abgebildeten Lageplan dargestellt. Die Ausgleichsfläche befindet sich außerhalb des Plangebietes auf der Fl.-Nr. 1303 (Teilfläche) der Gemarkung Memmingerberg.



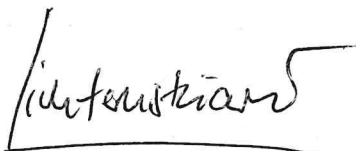
Diese Einbeziehungssatzung wird gem. § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) durch diese Bekanntmachung rechtsverbindlich. Ein Genehmigungsverfahren beim Landratsamt Unterallgäu war nicht erforderlich, da Satzungen gem. § 34 Abs. 4 BauGB kraft Bundesrecht keiner Genehmigung des Landratsamtes Unterallgäu bedürfen.

Die Einbeziehungssatzung "Schwalbenstraße Süd" – bestehend aus Planzeichnung, Satzung und Begründung – kann ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus der Gemeinde Memmingerberg (Benninger Straße 3, 87766 Memmingerberg), Zimmer 1.2, während der allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden. Jedermann kann die Satzung einsehen und über ihren Inhalt Auskunft verlangen.

Zudem ist die in Kraft getretene Satzung mit Begründung im Internet unter <https://memmingerberg.de/index.php/12-wirtschaft-und-gewerbe/53-bebauungsplan> eingestellt und einsehbar.

Gemäß § 215 Abs.1 BauGB ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Baugesetzbuches beim Zustandekommen einer Einbeziehungssatzung unbeachtlich, wenn sie im Falle einer beachtlichen Verletzung der in § 214 Abs.1 Satz 1 Nr. 1 bis 4 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften oder im Falle von beachtlichen Mängeln des Abwägungsvorgangs (§ 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB) nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Einbeziehungssatzung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder die Mängel begründen soll, ist darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Memmingerberg, 20. MAI 2022



Lichtensteiger
1. Bürgermeister

Ortsüblich bekanntgemacht
durch Anschlag an der Amtstafel am

abgenommen am: